

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Prerušenie konania o povolení stavby a odkázanie na súd

Mesto Považská Bystrica ako špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové Mesto Považská Bystrica ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 3a ods. 4 zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení (ďalej len „cestný zákon“) a podľa §137 ods. 2 stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

o d k a z u j e n a s ú d

účastníka konania: **Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava** (ďalej len „podielový spoluvlastník pozemku“) parc. č. KN-E 144 v katastrálnom území **Milochov** vo veci dodatočného stavebného konania: „**Vjazd na pozemok p. č. 1568/3, 145/2**“ na pozemku parc. č. KN-C 1568/3 (KN-E 144) v katastrálnom území Milochov, stavebníkov **Juraja Talaša** a manželky **Miroslavy Talašovej, Milochov 341, 017 06 Považská Bystrica**.

Zároveň špeciálny stavebný úrad podľa §137 ods. 2 stavebného zákona a § 29 ods. 1 správneho poriadku konanie o dodatočnom povolení stavby „Vjazd na pozemok p. č. 1568/3, 145/2“

p r e r u š u j e.

Pokiaľ nebude v lehote **do 10 kalendárnych dní** odo dňa doručenia tohto rozhodnutia predložený stavebnému úradu dôkaz, že bol podaný súdu návrh na rozhodnutie o námietke, špeciálny stavebný úrad podľa § 137 ods. 3 stavebného zákona bude pokračovať v konaní, urobí si úsudok o námietke sám a vo veci rozhodne.

Odôvodnenie:

Juraj Talaš a manželka Miroslava Talašová, Milochov 341, 017 06 Považská Bystrica podali 11. 03. 2019 na tunajšom úrade žiadosť o dodatočné povolenie stavby „Vjazd na pozemok p. č. 1568/3, 145/2“ na pozemku parc. č. KN-C 1568/3 (KN-E 144) v katastrálnom území Milochov. Dňom podania bolo začaté konanie o dodatočnom povolení stavby.

Oznámením pod č. Odd.SP/2832/2019/10765/DG1-10 zo dňa 30. 04. 2019

špeciálny stavebný úrad oznámil začatie dodatočného stavebného konania v súlade s ustanoveniami §§ 88, 88a a podľa § 61 ods. 1 a 4 stavebného zákona dotknutým orgánom a účastníkom konania verejnou vyhláškou a súčasne na prerokovanie predloženej žiadosti nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 28. 05. 2019 o 13,30 h so stretnutím na MsÚ v Považskej Bystrici.

Účastník konania - Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava, regionálny odbor, Námestie A. Hlinku 29/34, Považská Bystrica podal dňa 14. 05. 2019 námietku zaevidovanú na Mestskom úrade pod č. 49384 a to:

„Fond ako oprávnený nakladať so susednými pozemkami v zmysle § 16 ods. 1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z.z. v neni neskorších predpisov (neznámi vlastníci) parc. KNE č. 144, vlastník pod B10, v podiele 1/12, list vlastníctva č. 809 v k. ú. Milochovej Vám oznamuje, že namieta voči využitiu tohoto pozemku, nakoľko stavebník nemá majetkovo usporiadaný vzťah k pozemku fondu pre prístup a pokládku inžinierskych sietí.“

Pretože ide o námietku, ktorá má občianskoprávny charakter, prekračujúci rozsah právomoci špeciálneho stavebného úradu, tento odkázal účastníka konania na súd a konanie podľa uvedených ustanovení prerušil.

P o u č e n i e:

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať. Pokiaľ je konanie prerušené, lehoty pre rozhodnutie podľa správneho poriadku neplynú.

Toto rozhodnutie má povahu aj verejnej vyhlášky a podľa § 26 správneho zákona musí byť po dobu 15 dní vyvesené na úradnej tabuli mesta Považská Bystrica. Posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

JUDr. Martin Šajtlava
vedúci oddelenia stavebného poriadku

Potvrdenie o verejnej vyhláške:

Vyvesená:
(podpis a odtlačok pečiatky)

Zvesená:

Vybavuje: Ing. Ľudmila Jakubcová, ☎ 042/4305 515

Doručovanie verejnou vyhláškou:

Účastníci konania:

Žiadateľ:

1. Juraj Talaš, Milochovo 341, 017 06 Považská Bystrica
2. Miroslava Talašová, Milochovo 341, 017 06 Považská Bystrica
3. Vlastníci pozemku KN-C 1568/3 (KN-E 144) v katastrálnom území Milochovo
4. Vlastníci nehnuteľností susediacich s pozemkom parc. č. KN-C 1568/3 (KN-E 144) v katastrálnom území Milochovo
5. Projektant: Ing. Martin Sandanus, Kamenná Poruba 13, 01314
6. Stavebný dozor: Ing. Pavel Žiaček, Okružná 78, 019 01 Ilava-Klobušice
7. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava