



Č. j. OU-PB-OSZP-2019/000145-3/ZB1
Vybavuje Ing. Mjartan

V Považskej Bystrici 5. februára 2019

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) a c) a § 71 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení (ďalej len vodný zákon) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení (ďalej len stavebný zákon) na základe žiadosti stavebníka, predloženého projektu stavby, dokladov a výsledku stavebného konania vydáva

stavebníkovi **Mgr. Ján Čierňava**
Nová Bystrica 64
023 05 Nová Bystrica

na stavebné objekty majúce charakter líniových vodných stavieb

- SO 07 – Vodovod – 1. etapa
- SO 08 – Kanalizácia splašková – 1. etapa
- SO 07 Vodovod-rozšírenie-2. etapa
- SO 08 Kanalizácia splašková, 2. etapa
- SO 10 – Kanalizácia dažďová 1. etapa
- SO 10 Kanalizácia dažďová 2. etapa
- SO 10a – Odvodnenie parkovísk – 1. etapa“,

ktoré sú súčasťou stavby „20 rodinných domov a predajňa potravín, Považská Bystrica“,

na ktorú sa bolo vydané rozhodnutie o umiestení stavby Mestom Považská Bystrica č. Odd.SP/534/2017/66452/TS1-2 zo dňa 27. decembra 2017

povolenie na uskutočnenie vodnej stavby

podľa § 26 ods. 1 vodného zákona a podľa § 66 stavebného zákona.

Popis stavby

- **SO 07 – Vodovod – 1. etapa**
 - vodovodné potrubie DN 150 HDPE D160x9,5 dĺžky 174 m, DN 100 HDPE 110x6,6 dĺžky 54,75 m,
 - chránička v mieste križovania s miestnou komunikáciou D315x 18,7 dĺžky 25 m,
 - 3 ks podzemných hydrantov

- **SO 08 – Kanalizácia splašková – 1. etapa**
 - kanalizačné potrubie PVC-U DN 300, SN8 dĺžky 105,65 m
 - 6 ks kanalizačných šácht betónových DN 1000

- **SO 07 Vodovod-rozšírenie-2. etapa**
 - vodovodné potrubie HDPE 110x6,6 dĺžky 85,44 m
 - 2 ks podzemných hydrantov

- **SO 08 Kanalizácia splašková, 2. etapa**
 - kanalizačné potrubie PVC DN 300, SN8 dĺžky 105,65 m
 - o Stoka „A“ dĺžky 90 m, 3 ks kanalizačných šácht
 - o Stoka „A-1“ dĺžky 34,35 m, 1 ks kanalizačnej šachty
 - o Stoka „A-2“ dĺžky 16,36 m, 1 ks kanalizačnej šachty

- **SO 10 – Kanalizácia dažďová 1. etapa**
 - kanalizačné potrubie PVC-U DN 300, SN 8, dĺžky 59,6 m, PVC DN 200 dĺžky 16 m
 - 3 ks kontrolných kanalizačných šácht

- **SO 10 Kanalizácia dažďová 2. etapa**
 - kanalizačné potrubie PVC-U DN 300, SN 8, dĺžky 36 m
 - 2 ks kontrolných kanalizačných šácht

- **SO 10a – Odvodnenie parkovísk – 1. etapa“**
 - kanalizačné potrubie PVC-U DN 200, SN 8, dĺžky 25,5 m
 - odlučovač ropných látok Klartec, typ KL KOMPAKT 20, Q=20 l/s, NEL do 5 mg/l
 - 2 ks kontrolných kanalizačných šácht

Účelom stavebných objektov SO 07 – Vodovod – 1. etapa, SO 08 – Kanalizácia splašková – 1. etapa, SO 07 Vodovod-rozšírenie-2. etapa, SO 08 Kanalizácia splašková, 2. etapa je rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. Stavebné objekty SO 10 – Kanalizácia dažďová 1. etapa, SO 10 Kanalizácia dažďová, 2. etapa, SO 10a – Odvodnenie parkovísk – 1. etapa riešia odvádzanie vôd z povrchového odtoku spevnených plôch (komunikácií) do existujúcej dažďovej kanalizácie.

Stavba sa povoľuje na pozemkoch k. ú. Považská Bystrica parc. KNC č. 3754/21, 3754/20, 3754/16, 3754/17, 3754/1, 3754/27, 3754/22, 3754/11, 3700/7, 3754/24, 3754/28. Druh pozemkov - zastavané plochy a nádvorí.

Pozemky parc. KNC č. 3754/11, 3754/22, 3754/28 k. ú. Považská Bystrica sú vo vlastníctve stavebníka podľa listu vlastníctva č. 6742.

Pozemky parc. KNC č. 3700/7, 3754/1, 3754/16, 3754/17, 3754/20, 3754/21, 3754/27, 3754/24 k. ú. Považská Bystrica sú vo vlastníctve Mesta Považská Bystrica podľa listu vlastníctva č. 4376. Stavebník predložil s vlastníkom pozemkov dohodu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. /2017/421 zo dňa 13. septembra 2017.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia vypracovaná autorizovaným stavebným inžinierom – Ing. Darina Antalová, reg. č. 1411*A*4-24. Jedno paré overenej projektovej dokumentácie bude zaslané stavebníkovi druhé mestu Považská Bystrica, tretie bude uložené vo vodohospodárskej evidencii.
2. Povolenie sa vzťahuje na stavbu, ktorej popis je uvedený v predchádzajúcej časti tohto rozhodnutia a toto sa udeľuje na dobu odôvodnenia stavby. Popis stavby je uvedený v overenej projektovej dokumentácii. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia stavba nebude začatá.
3. Stavba bude uskutočnená do 30. júna 2020.
4. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky. Stavebník písomne oznámi do 15 dní od ukončenia výberového konania tunajšiemu úradu meno (názov) a adresu (sídlo) dodávateľa stavby. Stavebník oznámi stavebnému úradu začatie stavby.
5. Stavbu a jej zmenu môže uskutočňovať len právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavby vykonáva stavbyvedúci. Podľa § 46d ods. 2 stavebného zákona je stavbyvedúci povinný viesť o stavbe stavebný denník, ktorý musí byť prístupný oprávneným osobám.
6. Za súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní zodpovedá oprávnená osoba v zmysle zákonných ustanovení. Doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby predloží stavebník pri kolaudácii stavby.
7. Pri vykonávaní stavebných prác je nutné postupovať tak, aby neboli spôsobené škody na cudzom majetku. Prípadné škody spôsobené pri výstavbe alebo prevádzke povoleného diela budú nahradené v zmysle ustanovení Obchodného resp. Občianskeho zákonníka.

8. Všetky inžinierske siete podzemné a nadzemné zakresliť do situácie vo vykonávacom projekte, aby nedošlo pri prácach k ich poškodeniu. Pred začatím zemných prác zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení na mieste jednotlivých objektov správcami inžinierskych sietí.
9. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku podľa § 43i stavebného zákona.
10. S odpadom vzniknutým počas výstavby zaobchádzať v súlade so zákonom o vodách a zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
11. Pri uskutočňovaní stavby sa musia dodržiavať ustanovenia § 48 – 53 stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy a stanoviská dotknutých orgánov, ktoré chránia celospoločenské záujmy podľa osobitných predpisov

a) Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, Bratislava, list č. 6611901107 zo dňa 16. januára 2019:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.

Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421 41 5001398

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA,

s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa od povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť: Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s. Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia. Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia. V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí: Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu. Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho

ochranu stanovené. Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu. Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje). Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia. Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním). Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129. Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

b) Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina, list č. 4600049982 zo dňa 4. februára 2019:

1. Ku projektovej dokumentácii sa vyjadrujeme iba z pohľadu existencie energetických zariadení v majetku a správe SSD.

2. V predmetnej lokalite katastra Považská Bystrica na ulici Prístupová KNC 3754/11, 3154/22, 3754/23, 3754/24, 3754/25, 3754/1, 3754/16, 3754/17, 3754/21, 3754/22, sa nachádzajú podzemné VN vedenia, podzemné NN vedenia a skrine. Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. (červenou plnou čiarou VN vedenia 22kV podzemné, zelenou plnou čiarou NN podzemné vedenia).

3. Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. (VN a NN zemné kábové vedenie na každú stranu 1.meter). Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

4. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.

5. Presnú trasu podzemných kábových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na Internetovej stránke www.ssd.sk, link: <https://online.sse.sk/vtc/vytyc.wv> vytýči určený pracovník SSD.

6. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

7. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

8. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby EZ na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.

9. V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

10. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

11. Predloženú projektovú dokumentáciu Vám zasielame naspäť.

12. Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na 6 mesiacov odo dňa jeho vystavenia.

Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

13. Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci Vás prosíme o uvádzať našu značku, resp. fotokópiu tohto vyjadrenia.

c) SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, list č. TD/NS/0458/2018/Ki zo dňa 22. júna 2018, okrem iného:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Marián Kuchár, tel.č. +421 41 242 4107) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasýpaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatne inžinierske siete musia byť počas od krytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. :0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,- € až 150 000,-€,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov; ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.

d) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, list č. OU-PB-OSZP-2019/002361-2 ZG4 5 zo dňa 04. februára 2019:

- S odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii predmetnej stavby je potrebné nakladať podľa zákona o odpadoch a zaobchádzať takým spôsobom, ktorý neohrozuje zdravie ľudí a nepoškodzuje životné prostredie.
- Vzniknuté odpady je potrebné zaradiť podľa Prílohy č. 1 k vyhláške MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov.
- Vzniknuté odpady je potrebné zhromažďovať vytriedené podľa druhov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom.
- Odpady odovzdať len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.
- O nakladaní s odpadmi je potrebné viesť evidenciu podľa § 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov.
- Všetky odpady vzniknuté pri realizácii stavby je potrebné zahrnúť do ohlásenia o vzniku odpadu a nakladaní s ním podľa § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov.
- Stavebník je povinný podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5 zákona o odpadoch požiadať tunajší orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní. K vyjadreniu je potrebné predložiť fotokópiu stavebného povolenia, zoznam druhov odpadov, ktoré pri realizácii stavby vznikli a uviesť spôsob nakladania s nimi, t. j. predložiť doklad o odovzdaní odpadu (faktúra, vážne lístky).
- Za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií je podľa § 77 ods. 3 zákona o odpadoch zodpovedná osoba, ktorej bolo vydané stavebné povolenie a podľa § 77 ods. 4 je zodpovedná osoba zároveň povinná vzniknuté stavebné odpady materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií.

e) **Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 46 Považská Bystrica**, list č. 4379, 6330/21/2018-CA zo dňa 17. augusta 2018:

1. Upozorňujeme, že pozemkom par. č. KN C 3754/11 je situovaná verejná kanalizácia DN 500 správe Považskej vodárenskej spoločnosti a.s. (ďalej len PVS a.s.) Verejný vodovod PE DN 150 je ukončený hydrantom pri bytovom dome s.č. 2012 (par.č.3732/133)

2. Pred začatím zemných prác žiadame inž. siete v správe PVS a.s. vytýčiť. Vytýčenie vykoná zástupca PVS a.s. na základe písomnej objednávky doručenej na stredisko služieb PVS a.s. Ing. Šebeňa č.t.0905850734.

3. Na základe vytýčenia IS pri realizácii stavby žiadame dodržať STN 73 60 05 o priestorovom usporiadaní inžinierskych sietí.

4. V zmysle § 19 odst. 2. zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách pri realizácii stavby vrátane všetkých súvisiacich stavebných objektov pevne spojených so zemou žiadame dodržať ochranné pásmo vodovodného a kanalizačného potrubia do DN 500 — min. 1, 5m nad DN 500 — min. 2,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia na obidve strany.

5. Podľa § 19 ods. 5 citovaného zákona v pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať konštrukcie alebo iné zariadenia, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu a verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy. Podľa § 20 citovaného zákona, je vlastník alebo správca verejného vodovodu a verejnej kanalizácie oprávnený v nevyhnutnej miere vstupovať na cudzie pozemky za účelom kontroly, opráv a údržby verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

Rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie

6. V zmysle § 52 odst. 1 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách je predmetné rozšírenie vodovodu a kanalizácie charakterizované ako vodná stavba. V zmysle § 26 citovaného zákona je pre realizáciu rozšírenia vodovodu a kanalizácie potrebný súhlas príslušného orgánu štátnej vodnej správy. To znamená, že na predmetné rozšírenie vodovodu a kanalizácie bude vydané samostatné stavebné povolenie ako na vodnú stavbu.

7. Navrhované rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je vždy vlastníctvom vlastníka už vybudovaného verejného vodovodu a verejnej kanalizácie bez ohľadu na to, kto ich financuje. V zmysle § 120 Občianskeho zákonníka sa rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie považuje za súčasť hlavnej veci (už vybudovaného verejného vodovodu a verejnej kanalizácie), spolu s ktorou tvorí jeden celok. Súčasť veci (navrhované rozšírenie) sa riadi právnym režimom hlavnej veci.

8. Upozorňujeme, že v zmysle § 3 zák. č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, vlastníkom rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie môže byť iba právnická osoba so sídlom na území Slovenskej republiky a prevádzkovateľom odborne spôsobilá fyzická, alebo právnická osoba po splnení podmienok odbornej spôsobilosti v zmysle § 5 a § 6 zák. č. 442/2002 Z.z.

9. Na základe uvedeného je investor predmetného rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie povinný uzatvoriť s PVS, a.s. (vlastník verejného vodovodu a verejnej kanalizácie) zmluvu o prevode hmotného majetku (rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie) do majetku PVS a.s. odplatným spôsobom ešte pred vydaním stavebného povolenia na rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. Zmluva bude uzatvorená písomne.

10. Vodovodné a kanalizačné prípojky nebudú predmetom Zmluvy o odovzdaní a prevzatí hmotného majetku.

11. Napojenie navrhovaných „20 RD a predajňa potravín“ na potrubie rozšíreného verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je možné až po vybudovaní verejného vodovodu a kanalizácie a ich uvedení do prevádzky t.j. po ich kolaudácii.

12. Po vydaní a nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na rozšírenú časť verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, najneskôr do 15 dní, investor odovzdá a následne vlastník verejného vodovodu a verejnej kanalizácie t.j. PVS, a.s. preberie rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie „Protokolom o odovzdaní a prevzatí hmotného majetku“.

13. Podľa vlastníctva k navrhovanej komunikácii, investor zabezpečí zavkladovanie vecného bremena na tento pozemok v prospech vlastníka verejného vodovodu a verejnej kanalizácie resp. prevádzkovateľa (PVS, a.s.) na prechod rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a za účelom vstupu pri vykonávaní údržby, opráv pri poruchách a technického dohľadu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

14. V prípade prechodu rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie pozemkami iných vlastníkov ako investora, investor zabezpečí zavkladovanie vecných bremien aj na tieto pozemky na prechod rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a za účelom vstupu na pozemky pri vykonávaní údržby, opráv pri poruchách a technického dohľadu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

15. Zavkladovanie vecných bremien bude vykonané najneskôr do 15 dní po vydaní kolaudačného rozhodnutia o užívaní rozšírených častí verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

16. Vecné bremeno sa bude dotýkať len časti pozemkov a to presne v zmysle § 19 odst. 2. a 5. zák.č. 442/2002 Z.z., ktorými sa stanovujú ochranné pásma verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

17. Stavba rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie bude realizovaná dodávateľom s odbornou spôsobilosťou pre realizáciu vodných stavieb (§ 52 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. v platnom znení).

18. V prípade, že žiadateľ, resp. investor s uvedenými podmienkami PVS, a.s. nebude súhlasiť, je povinný na vodovodnom potrubí (navrhnuté rozšírenie verejného vodovodu) za miestom pripojenia na jestvujúci verejný vodovod v správe PVS a.s. vybudovať vo vzdialenosti max. 10 m nepriepustnú vodomernú šachtu s meraním množstva dodávanej pitnej vody združeným vodomermom.

19. Investor bude povinný uzatvoriť s PVS, a.s. zmluvu na dodávku pitnej vody z verejného vodovodu a odvádzanie a čistenie splaškových odpadových vôd. Navrhnuté rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie bude z pohľadu PVS, a.s. iba vodovodnou a kanalizačnou prípojkou.

Technické podmienky rozšírenia vodovodu

20. Zásobovanie plánovanej výstavby „20 RD a predajňa potravín“ pitnou vodou je možné riešiť z potrubia verejného vodovodu PE DN 150 v správe PVS .pred koncovým hydrantom pri bytovom dome s.č. 2012 (par.č.3732/133)

21. Navrhované rozšírenie vodovodu a kanalizácie žiadame riešiť v zmysle platných STN.

22. Za miestom pripojenia na jestvujúci verejný vodovod PE DN 150 umiestniť uzatváraciu armatúru so zemnou súpravou.

23. V mieste ukončenia vodovodu žiadame dodržať podmienku tlakových pomerov min. 0,25 MPa.

24. Pripojenie navrhovaného rozšírenia verejného vodovodu na jestvujúci vodovod v správe PVS a.s. bude realizované za prítomnosti majstra prevádzky vodovodov Ing. Muráňa č.t. 0907817536.
25. V miestach spájania jednotlivých vetiev navrhovaného rozšírenia vodovodu žiadame umiestniť uzatváracie armatúry tak, aby v prípade vzniku porúch na jednej z vetiev vodovodu, tieto sa dali jednotlivo odstaviť a nemuselo sa odstavovať celá trasa navrhovaného rozšírenia verejného vodovodu.
26. Na vodovodnom potrubí osadiť podzemné hydranty. V najvyššom mieste vodovodného potrubia umiestniť hydrant ako vzdušník, v najnižšom mieste umiestniť hydrant ako kalník. Hydranty žiadame označiť hydrantovou tyčkou a tabuľkou.
27. V projektovej dokumentácii pre realizáciu žiadame vyznačiť podzemné hydranty, ktoré budú plniť aj funkciu požiarnych hydrantov.
28. Vzhľadom na to, že budúcim prevádzkovateľom navrhovaného rozšírenia verejného vodovodu bude PVS a.s. žiadame pri výstavbe vodovodu pozývať na kontrolné dni majstra vodovodov Ing. Muráňa č.t. 0907817536 a jeho prítomnosť zaznamenať v stavebnom denníku.
29. Pri realizácii podsypu, obsypu a tlakovej skúšky na rozšírenom vodovode bude prizvaný majster vodovodov Ing. Muráň a jeho prítomnosť žiadame zaznamenať v stavebnom denníku.
30. V rámci navrhovaného rozšírenia vodovodu budú súčasťou verejného vodovodu aj odbočenia pre pripojenie vodovodných prípojok. Vodovodné prípojky budú ukončené zátkou — zaslepením. Vodovodné prípojky na stavebných pozemkoch žiadame ukončiť tak, aby vodomerné šachty pre jednotlivé RD boli umiestnené max. 10 m od miesta pripojenia na rozšírenú časť verejného vodovodu.
31. Zemné uzatváracie armatúry na odbočeniach z rozšírenej časti verejného vodovodu pre pripojenie vodovodných prípojok (odbočovacia tvarovka, navrtavací pás) žiadame realizovať tesne za ukončením odbočenia, nie na jednotlivých stavebných pozemkoch. Pre pripojenie vodovodných prípojok žiadame použiť navrtavacie pásy DavKit.
32. Za účelom zisťovania porúch vodovodnej siete žiadame uložiť nad vodovodné potrubie vyhľadávací vodič s prepojením na uzatváracie armatúry na konci a začiatku rozšírenia verejného vodovodu.
33. Vodovodné potrubie rozšírenej časti verejného vodovodu a potrubie vodovodných prípojok bude uložené v súlade so STN 75 54 01 čl. 31 do nezamrzajúcej hĺbky v závislosti od podlažia, t.j. najmenej 130 až 150 cm.
34. Náklady spojené s prepojením verejného vodovodu a navrhovaného rozšírenia (vlastné prepoje navrhovaného potrubia na jestvujúci vodovod, vypustená pitná voda z verejného vodovodu, reorganizácia zásobovania pitnou vodou a pod.) budú fakturované investorovi.
35. Na navrhovanom rozšírení vodovodu požadujeme použiť uzatváracie a ovládacie armatúry, hydranty v kvalite tvárna liatina s povrchovou protikoróznou úpravou. Doporučujeme fy Juhomoravská armatúrka, AVK, HAWLE.
- Technické podmienky rozšírenia kanalizácie
36. Náklady spojené s prepojením exist. verejnej kanalizácie a navrhovaného rozšírenia kanalizácie budú fakturované investorovi.
37. Rozšírenie verejnej kanalizácie bude dimenzie DN 300, PN 10 (nie PN 8 ako je uvedené v predloženej PD), kanalizačné revízne šachty DN 1000, poklopy budú D 600 vodotesné, uzamykateľné, s triedou zaťažiteľnosti D400 KN, maximálna vzdialenosť KRŠ bude 50 m a vždy v lomovom bode pri zmene smeru prúdenia. Žiadame dodržať spádové pomery.

38. Podľa predloženej PD vmieste zaústenia navrhovaného rozšírenia kanalizácie na exist. verejnú kanalizáciu DN 500 v správe PVS a.s. bude osadená nová sútoková kanalizačná šachta. Žiadame v sútokovej šachte použiť šachtové dno so zabudovanými kynetami.

39. Pripojenie navrhovaného rozšírenia kanalizácie na jestvujúcu verejnú kanalizáciu bude realizované za prítomnosti majstra kanalizácie p.Majtána č.t. 0905939668 a jeho prítomnosť zaznamenať v stavebnom denníku.

40. Taktiež pri realizácii podsypu, obsypu, zásypu a skúške tesnosti kanal. potrubia bude prizvaný majster kanalizácie p.Majtán a jeho prítomnosť žiadame zaznamenať v stavebnom denníku.

41. Upozorňujeme, že dažďové vody nemôžu byť zaústené do verejnej kanalizácie v správe PVS a.s.

42. Kanalizačné prípojky k rodinným domom musia byť realizované v zmysle pravidiel PVS a.s. o zriadení a pripojení kanalizačných prípojok na verejnú kanalizáciu.

43. Kanalizačné prípojky realizovať odbočovacími tvarovkami. Na trase kanalizačnej prípojky musí byť osadená revízna šachta.

44. Vzhľadom na to, že budúcim prevádzkovateľom navrhovaného rozšírenia verejnej kanalizácie bude PVS a.s. žiadame pri výstavbe kanalizácie pozývať na kontrolné dni majstra kanalizácie p.Majtána č.t. 0905939668 a jeho prítomnosť zaznamenať v stavebnom denníku.

45. Po realizácii bude vykonaný monitoring vybudovaného kanalizačného potrubia (prehliadka tesnosti spojov, kanalizačných šachiet a spádových pomerov kamerovým zariadením)

Vodovodná prípojka k predajni

46. Pri zriadení vodovodnej prípojky obstarávateľ postupuje podľa pokynov a v zmysle „Pravidiel o zriaďovaní a pripojení vodovodných prípojok na verejný vodovod“, ktoré obdrží spolu s tlačivom žiadosti o zriadenie vodovodnej prípojky u majstra vodovodov Ing. Muráňa.

47. Vodomerová šachta musí byť vzdialená max. 10 m od potrubia verejného vodovodu.

48. Podmienkou osadenia fakturačného vodomeru bude zabezpečenie vodotesnosti VŠ zo strany investora.

Kanalizačná prípojka k predajni

49. Predložená PD nerieši dimenziu kanalizačnej prípojky z predajne potravín.

50. Min. dimenzia kanalizačnej prípojky musí byť DN 150 mm.

51. Pri zriadení kanalizačnej prípojky obstarávateľ postupuje podľa pokynov a v zmysle „Pravidiel o zriaďovaní a pripojení kanalizačných prípojok na verejnú kanalizáciu“, ktoré obdrží spolu s tlačivom žiadosti o zriadenie kanalizačnej prípojky u majstra kanalizácie p. Majtána.

52. Upozorňujeme, že do verejnej kanalizácie je možné zaústiť iba splaškové OV.

53. Po pripojení vodovodnej a kanalizačnej prípojky k predajni na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu investor uzavrie zmluvu s Považskou vodárenskou spoločnosťou a.s. na odber pitnej vody a odvádzanie splaškových OV.

54. PD pre realizáciu žiadame predložiť na vyjadrenie.

55. Uvedené podmienky žiadame zakotviť v stavebnom povolení.

f) Mestský úrad Považská Bystrica, Centrum 2/3, 017 13 Považská Bystrica, list č. Odd.ÚaVS/5917/2018/54843/DCF31-5/PriT zo dňa 15. augusta 2018:

- Všetky križovania prípojok inžinierskych sietí s miestnymi komunikáciami, chodníkmi, príp. inými spevnenými plochami v správe mesta žiadame realizovať bežným spôsobom.

V prípade nutnosti zásahov do komunikácií, chodníkov, príp. sp. plôch bude každý zásah vopred odsúhlasený so správcom miestnych komunikácií.

- Ku každému zásahu do existujúcich zariadení dažďovej kanalizácie bude privolaný správca, tiež k odkopanému pôvodnému potrubiu dažďovej kanalizácie a v priebehu budovania prekládky dažďovej kanalizácie ku všetkým prácam, ktoré budú následne zakryté.

- Po zrealizovaní prekládky žiadame predložiť doklady o skúške tesnosti a kamerový záznam preloženého úseku potrubia. Uvedené doklady žiadame predložiť aj ku všetkým novovybudovaným potrubiam dažďovej kanalizácie.

- Pred vydaním stavebného povolenia žiadame preveriť funkčnosť existujúceho uličného vpustu, do ktorého sa plánuje napojiť stoka D2, zmonitorovať jeho prípojku do hlavného zberača a predložiť kapacitné posúdenie prípojky.

- Nesúhlasíme so zaústením dažďových vôd z objektu predajne potravín do dažďovej kanalizácie.

- V prípade uzatvorenia peších trás žiadame zriadiť náhradné trasy vhodné aj pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu.

- Prípadná demontáž súčastí miestnych komunikácií, chodníkov a iných spevnených plôch bude vopred písomne odsúhlasená so zodpovedným zamestnancom Mesta Považská Bystrica, referátu výstavby a údržby pozemných komunikácií.

- Stavebný materiál nebude skladovaný na spevnených plochách v správe Mesta Považská Bystrica, mimo miest na to vopred určených.

- V prípade poškodenia odvodňovacích zariadení miestnej komunikácie budú tieto uvedené do pôvodného stavu, v prípade poškodenia obrubníkov budú tieto vymenené za nové a plynule napojené k pôvodným nepoškodeným.

- Žiadame čistenie priľahlých komunikácií, chodníkov a iných spevnených plôch počas stavebných prác a opravy všetkých poškodení, ktoré by vznikli na objektoch vo vlastníctve Mesta Považská Bystrica pri realizácii uvedenej stavby.

- Na všetky definitívne úpravy spevnených plôch v Správe mesta požadujeme min. 5 ročnú záručnú dobu.

- Vyhradzujeme si právo toto vyjadrenie doplniť, príp. zmeniť po zistení akýchkoľvek nových skutočností, ktoré by vyplynuli počas realizácie prác, pri odkopaní pôvodného potrubia dažďovej kanalizácie, pri prekládke potrubia, resp. pri zaúst'ovaní dažďových vôd do našej stoky

- Začiatok a koniec prác nahlásiť správcovi miestnych komunikácií na e-mailovú adresu tomas.priedhorsky@povazska-bystrica.sk

- Do projektovej dokumentácie nebola zapracovaná naša požiadavka z vyjadrenia k územnému rozhodnutiu stavby ohľadom vybudovania spojovacieho chodníka od novobudovanej predajne potravín popod Ul. Prístupovú s napojením na chodník smerujúci na sídlisko Rozkvet ponad štátny archív, ktorý je v PD označený iba ako „výhľadové napojenia chodníka“. Žiadame preto napojenie novobudovaných spevnených plôch na existujúce pešie koridory z dôvodu zabezpečenia bezpečného prístupu chodcov k predajni potravín a do plánovanej IBV.

g) Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Považskej Bystrici, ODI, Kukučínova 186/1, Považská Bystrica, list. č. ORPZ-PB-ODI-42-030/2018 zo dňa 23. apríla 2018:

- na výjazde musí byť zabezpečený dostatočný rozhľad na obidva dopravné smery,

- sklon napojenia bude zrealizovaný smerom od miestnej komunikácie, na ktorú sa lokalita dopravne napája resp. tak, aby nedochádzalo k jej zaplavovaniu povrchovou vodou,
- predložiť časový harmonogram jednotlivých etáp počas realizácie stavby, dodržať podmienky stanovené správcom stavbou dotknutej pozemnej komunikácie, ako aj príslušným cestným správnym orgánom,
- parkovacie stojiská a plochy budú zrealizované v súlade s podmienkami STN 73 6056 a STN 73 6110,
- dopravné značenie (ďalej DZ) bude vyhotovené v zmysle platných technických podmienok a noriem, bude osadené v zmysle zásad pre používanie dopravného značenia na pozemných komunikáciách a podľa predloženého projektu prenosného a trvalého DZ,
- DZ musí byť udržiavané v bezchybnom stave, nesmie byť poškodené a musí sa udržiavať v čistote, aby bola zabezpečená jeho neustála funkčnosť,
- DZ bude použité len v takom rozsahu a takým spôsobom, ako to vyžaduje bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky,
- žiadame určiť osobu zodpovednú za stav prenosného dopravného značenia, organizáciu stavebných prác a stav komunikácií,
- s cieľom zabezpečiť maximálnu bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na dotknutej pozemnej komunikácii, požadujeme so stavbou súvisiace práce vykonávať prioritne mimo dopravných špičiek, v predĺžených pracovných zmenách, počas víkendových dní, v čo najkratšej dobe a mimo obdobia výkonu zimnej údržby ciest,
- pri stavebných prácach nesmie dochádzať k znečisteniu vozovky (zabezpečiť neodkladné odstránenie prípadného znečistenia dotknutých komunikácií), taktiež nesmie byť ohrozená plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky,
- osoby vykonávajúce prácu na pozemných komunikáciách a v ich tesnej blízkosti, budú viditeľne označené bezpečnostným odevom oranžovej fluorescenčnej farby,
- stavebník zabezpečí v dostatočnom časovom predstihu informovanosť ODI o začiatku realizácie prác (najmenej 7 dní vopred),
- pred umiestnením DZ na mieste prizvať zodpovedného zástupcu ODI na kontrolu správnosti umiestnenia dopravných značiek.

12. Pri realizácii stavby musia byť použité materiály a výrobky, ktoré neohrozujú bezpečnosť, zdravie a životné prostredie. Doklady o požadovaných vlastnostiach výrobkov a vykonaní predpísaných skúšok je stavebník povinný predložiť ku kolaudácii stavby.
13. Zabezpečiť čistenie stavebných mechanizmov pred ich výjazdom na miestne a štátne cestné komunikácie.
14. Po ukončení výstavby a pred spustením stavby do prevádzky podať na tunajší orgán štátnej vodnej správy návrh na kolaudáciu vodnej stavby podľa § 26 ods. 4 vodného zákona a súvisiacich predpisov stavebného zákona.
15. Stavebné objekty SO 07 – Vodovod – 1. etapa, SO 08 – Kanalizácia splašková – 1. etapa, SO 07 Vodovod-rozšírenie-2. etapa, SO 08 Kanalizácia splašková, 2. etapa budú mať charakter verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a ich vlastníkom môže byť z dôvodu verejného záujmu iba právnická osoba so sídlom na území Slovenskej republiky podľa

§ 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení. Podľa § 5 zákona č. 442/2002 Z. z. prevádzkovanie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie musí byť zabezpečené osobou, ktorej bolo udelené živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie. Stavebník predložil zmluvu č. 1/2019 uzatvorenú s Považskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., podľa ktorej budúcim vlastníkom a prevádzkovateľom predmetného rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie bude Považská vodárenská spoločnosť, a. s.

Námietky účastníkov konania: neboli podané

O d ô v o d n e n i e

Mgr. Ján Čierňava, Nová Bystrica 64, 023 05 Nová Bystrica v zastúpení FORS AGRICOLA, s.r.o., Krásno nad Kysucou 1682, 023 02 Krásno nad Kysucou, IČO 45000573 požiadal listom zaevidovaným na tunajšom úrade dňa 4. októbra 2018 o vydanie stavebného povolenia na stavebné objekty majúce charakter líniových vodných stavieb „SO 07 – Vodovod – 1. etapa, SO 08 – Kanalizácia splašková – 1. etapa, SO 07 Vodovod-rozšírenie-2. etapa, SO 08 Kanalizácia splašková, 2. etapa, SO 10 – Kanalizácia dažďová 1. etapa, SO 10 Kanalizácia dažďová, 2. etapa, SO 10a – Odvodnenie parkovísk – 1. etapa“ ako súčasť stavby „20 rodinných domov a predajňa potravín, Považská Bystrica“.

Mesto Považská Bystrica vydalo na predmetnú stavbu rozhodnutie o umiestnení stavby č. Odd.SP/534/2017/66452/TS1-2 zo dňa 27. decembra 2017. Listom č. Odd.SP/4925/2018/49608/TS1-2 zo dňa 25. júna 2018 vydalo Mesto Považská Bystrica záväzné stanovisko, podľa ktorého súhlasí s uskutočnením predmetnej stavby a taktiež súhlasí, aby podľa § 120 stavebného zákona špeciálny stavebný úrad vydal na predmetnú stavbu stavebné povolenie.

Tunajší úrad na základe podanej žiadosti a predložených dokladov oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania listom č. OU-PB-OSZP-2018/011379-2/ZB1 zo dňa 26. novembra 2018. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o líniovú vodnú stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, oznámenie o začatí konania bolo taktiež doručené verejnou vyhláškou č. OU-PB-OSZP-2018/011379-1/ZB1 zo dňa 26. novembra 2018. Ústne pojednávanie bolo nariadené na 15. januára 2019. Účastníci konania a dotknuté orgány boli upozornení na skutočnosť, že svoje pripomienky a námietky môžu podať najneskôr na ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Zo stanoviska Mesta Považská Bystrica č. Odd.ÚaVS/5917/2018/54843/DCF31-5/PriT zo dňa 15. augusta 2018 vyplynula požiadavka pred vydaním stavebného povolenia preveriť funkčnosť existujúceho uličného vpustu, do ktorého sa plánovala napojiť stoka D2 (v rámci SO 10 Kanalizácia dažďová, 2. etapa). Preverenie funkčnosti spočívalo v zmonitorovaní stavu uličného vpustu a jeho prípojky do hlavného zberača. Na základe uvedenej požiadavky stavebník po konzultácii s projektantom stavby vypúšťanie dažďových vôd do predmetnej uličnej vpusti

prehodnotil spôsobom, že navrhovaná stoka D2 sa nebude realizovať, nakoľko odvedenie vôd z povrchového odtoku je dostatočne riešené v SO 10 – Kanalizácia dažďová 1. etapa.

K stavbe sa vyjadrili Slovak Telekom, a. s., Stredoslovenská distribučná, a. s., SPP – distribúcia, a.s., Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Mestský úrad Považská Bystrica, Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Považskej Bystrici, ODI ktorých podmienky sú zapracované v rozhodnutí.

Na základe predložených dokladov a výsledku stavebného konania dospel orgán štátnej vodnej správy k záveru, že stavebné povolenie je možné vydať, že nebudú ohrozené záujmy spoločnosti predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení. Preto v predmetnej veci rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa poplatok určil vo výške 700,00 eur a stavebníkom bol uhradený kolkovou známku.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica. Rozhodnutie je možné preskúmať súdom.

Ing. Pavel Petřík
vedúci

Doručuje sa

navrhovateľ

- Mgr. Ján Čierňava, Nová Bystrica 64, 023 05 Nová Bystrica
v zastúpení FORS AGRICOLA, s.r.o., Krásno nad Kysucou 1682, 023 02 Krásno nad
Kysucou

účastníci konania – doručuje sa verejnou vyhláškou

dotknuté orgány

1. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
2. Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Ul. Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
3. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
4. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
5. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
6. Teplo GGE s. r. o., Robotnícka 2160, 017 01 Považská Bystrica
7. ELTODO OSVETLENIE, s.r.o., Rampová 5, 040 01 Košice
8. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Pracovisko Prievidza, Nová 2, P. O. BOX 148, 971 01
Prievidza
9. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Považská Bystrica, Stred 46/6, 017
01 Považská Bystrica
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, Slovenských
partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica
11. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Považskej Bystrici, ODI, Kukučínova 186/1,
017 01 Považská Bystrica
12. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OH,
Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica