

Číslo: Odd.SP/5879/2019/64142

V Považskej Bystrici dňa: 07. 10. 2019

**VEREJNÁ VYHLÁŠKA  
R O Z H O D N U T I E  
o povolení stavby**

Mesto Považská Bystrica ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení (ďalej len „cestný zákon“) a podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 66 stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení (ďalej len „správny poriadok“)

**p o v o ľ u j e**

stavbu „**Prístupová komunikácia k dvom rodinným domom p.č. 1666/22-23**“ na pozemku **KN-C parc. č. 1666/46** v katastrálnom území Považská Teplá, stavebníkovi **Michalovi Sárincovi, Považská Teplá 428, Považská Bystrica** a **Jakubovi Valjentovi, Považská Teplá 601, Považská Bystrica**, obaja v zastúpení **Inžiniering MH, s.r.o., Centrum 2304, 017 01 Považská Bystrica**.

**Popis stavby:**

Účelom stavby je vybudovanie prístupovej komunikácie pre novo navrhovaný rodinný dom. Predmetná stavba sa napája na existujúcu miestnu komunikáciu s asfaltovým povrchom. Predmetné územie sa nachádza v intraviláne obce Považská Teplá, kataster Považská Teplá v zastavanom území obce. Kategória prístupovej komunikácie je C3, s voľnou šírkou 4,0 m. Hrana napojenia na existujúcu komunikáciu bude realizovaná v dĺžke 5,30 m a prístupová komunikácia v dĺžke 30,84 m a v šírke 3,00 m. Pre vybudovanie dopravného napojenia bude potrebné vykonať preplátovanie a doplnenie konštrukčných vrstiev pôvodnej vozovky v dĺžke napojenia 9,34 m na šírke 0,5 m. Prístupová komunikácia bude z oboch strán napojená na existujúcu vozovku oblúkmi o polomere 3,00 m.

Šírka prístupovej komunikácie je konštantná v celom úseku s hodnotou 3,00 m a s voľnou šírkou 0,5 m na obe strany komunikácie. Jedná sa o obojsmernú jednopruhovú komunikáciu.

Konštrukčné zloženie preplátovania:

Asfaltový betón , ACo 11-I	50 mm
Asfaltový postrek spojovací, PS,A	0,50 kg/m <sup>2</sup>
Asfaltový betón , ACL 16-II	70 mm
Asfaltový postrek spojovací, PS,A	0,70 kg/m <sup>2</sup>
Kamenivo spev. cem. CBGM C <sub>8/10</sub>	150 mm
Štrkodrvina, ŠD, 32-63 Gc	220 mm
Konštrukcia celkom	490 mm

Konštrukčné zloženie vjazdu a prístupovej komunikácie:

Asfaltový betón, ACo 11-I	50 mm
Asfaltový postrek spojovací, PS,A	0,50 kg/m <sup>2</sup>
Asfaltový betón , ACL 16-II	70 mm
Asfaltový postrek spojovací, PS,A	0,70 kg/m <sup>2</sup>
Kamenivo spev. cem. CBGM C <sub>8/10</sub>	150 mm
štrkodrvina, ŠD. 32-63 Gc	200 mm
Konštrukcia celkom	470 mm

Zemná pláň bude zhutnená na Edef2min. 45 MPa.

Odvodnenie miestnej komunikácie zostane zachované jej pozdĺžnym a priečnym sklonom do nespevnenej krajnice. Vybudovanie dopravného napojenia nebude pre odvodnenie cesty predstavovať prekážku. Priečny sklon prístupovej komunikácie je 2,0% a je klopený smerom do príľahlej zelene cez zapustený obrubník. Voda z navrhnutého napojenia bude odvádzaná prostredníctvom priečného a pozdĺžneho sklonu na pozemok stavebníka.

**Ochranu podzemných vedení realizovať podľa vyjadrenia správcov inžinierskych sietí. Dodržať minimálne krytie podzemných vedení v zmysle STN 73 6005.**

#### **Spôsob doterajšieho využitia pozemku:**

Stavba bude realizovaná na pozemku parc. č. KN-C parc. č. 1666/46 v katastrálnom území Považská Teplá zapísanom na liste vlastníctva č. 5518, ktorý je v podielovom spoluvlastníctve stavebníkov a je v katastri nehnuteľností vedený ako druh pozemku ostatná plocha.

#### **Projektovú dokumentáciu vypracoval:**

DAQE Slovakia, s.r.o., Žilina.

#### **Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:**

1. Stavba bude realizovaná podľa overenej projektovej dokumentácie. Projektová dokumentácia je neoddeliteľnou súčasťou stavebného povolenia v archívnej sade a v sade pre stavebníka. Zmeny oproti overenej projektovej dokumentácii, ktoré by si vyžadovali stavebné povolenie nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia špeciálneho stavebného úradu.

2. Špeciálny stavebný úrad podľa § 75a ods. 1 stavebného zákona upúšťa od vytýčenia oprávnenými osobami podľa § 45 ods. 4 stavebného zákona. Za súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní, pri ktorej sa upustilo od vytýčenia na to oprávnenými osobami podľa odseku 1, zodpovedá stavebník. Doklady o vytýčení priestorovej polohy predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii stavby.
3. Pred začatím akýchkoľvek zemných prác v súvislosti so stavbou budú v priestore staveniska polohovo a výškovo vyznačené jednotlivými správcami sietí všetky podzemné rozvody inžinierskych sietí. Musia sa vrátane meračských značiek v priestore staveniska náležite chrániť a podľa potreby sprístupniť. Pri súbahu a križovaní podzemných inžinierskych sietí je potrebné dodržať STN 73 6005 a pred začatím prác zabezpečiť cestou správcov podzemných inžinierskych sietí ich vytýčenie.
4. Osadenie objektu stavby sa určuje podľa situačného výkresu z projektovej dokumentácie.
5. Pri uskutočňovaní stavby budú dodržané príslušné ustanovenia stavebného zákona, vyhlášky číslo 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (ďalej len vyhláška 532/2002 Z. z.), predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, ochrany zdravia a osôb na stavenisku a zásady ochrany a tvorby životného prostredia tak, aby nedošlo k poškodeniu a ohrozeniu susedných nehnuteľností a existujúcich zariadení a aby boli rešpektované podmienky a požiadavky dotknutých orgánov, ktoré chránia verejný záujem podľa osobitných predpisov a príslušné technické normy.
6. Stavba musí po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovať základným požiadavkám na stavby v zmysle § 43d stavebného zákona.
7. Stavba bude uskutočňovaná svojpomocne. Stavebný dozor bude vykonávať Ing. Michal Hrkota, Hatné 197, 01802 Dolná Mariková.
8. Stavba bude ukončená v termíne do 12/2020. Rozpočtový náklad stavby je 12 504,31 €.
9. **Podmienky ochrany inžinierskych sietí a úpravy staveniska:**
  - a. Podzemné, energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné siete v priestore staveniska sa polohovo a výškovo vyznačia najneskôr pred odovzdaním staveniska, alebo začatím zemných prác. Musia sa vrátane meračských značiek v priestore staveniska náležite chrániť a podľa potreby sprístupniť.
  - b. Pred začatím stavebných prác stavebník zabezpečí ochranu existujúcich rozvodov a inštalácií tak, aby nedošlo k ohrozeniu a úrazu osôb.
  - c. Stavenisko zabezpečí pred vstupom nepovolaných osôb.
  - d. Stavebník je povinný zabrániť vzniku škôd na cudzích objektoch a zariadeniach počas realizácie výstavby.
  - e. Stavba bude uskutočňovaná tak, aby nedošlo k porušeniu stability iných nehnuteľností a k obmedzeniu prístupu k existujúcim nehnuteľnostiam v susedstve stavby. Počas výstavby bude zabezpečené pravidelné čistenie a údržba komunikácií využívaných staveniskovou dopravou.
  - f. Stavenisko bude zriadené a usporiadané v súlade s ustanovením § 43i stavebného zákona. Stavebník dodrží povinnosti vyplývajúce pre stavebníka z Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných

- a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Stavenisko musí byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
- g. V prípade realizácie stavby v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme inžinierskych sietí je stavebník povinný pred začatím realizácie stavebných prác, požiadať príslušného správcu inžinierskej siete o udelenie súhlasu na realizáciu prác v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme inžinierskych sietí a práce realizovať až po vydaní súhlasu.
  - h. V prípade nevyhnutného výrubu stromov a krovitého porastu pri zemných prácach stavebník požiada príslušný orgán ochrany prírody a krajiny o súhlas na výrub drevín podľa zák. č. 543/2002 Z. z. a vykonávacej vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z.
  - i. Stavbu uskutočňovať tak, aby boli dodržané práva vlastníkov susedných nehnuteľností.
  - j. Stavebník v prípade zistenia archeologických nálezov počas stavby je povinný postupovať podľa § 40 zákona č. 49/2002 Z. z. a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.
  - k. Odpad zo stavby bude zneškodňovaný v súlade s platným VZN mesta Považská Bystrica v zariadeniach na to určených.
10. Počas výstavby od prvého dňa prípravných prác až po ukončenie stavby bude na stavbe vedený stavebný denník, ktorý spolu s overenou projektovou dokumentáciou bude po celý čas výstavby kedykoľvek prístupný na stavbe pri výkone štátneho stavebného dohľadu.
  11. Špeciálny stavebný úrad si vyhradzuje právo rozhodnúť počas výstavby o nedostatkoch zistených v čase výkonu štátneho stavebného dohľadu.
  12. Stavbu uskutočňovať s vhodnými výrobkami a stavebným materiálom v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 305/2011 z 9. marca 2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh a ktorým sa zrušuje smernica Rady 89/106/EHS (Ú. v. EÚ L 88, 4. 4. 2011) a zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch navrhnutými v projekte.
  13. Stavebník je povinný uhradiť všetky škody, ktoré by vznikli výstavbou iným právnickým a fyzickým osobám, alebo občanom podľa platných predpisov.
  14. Pri výstavbe budú **v plnom rozsahu dodržané podmienky**, ktoré vo svojich vyjadreniach a stanoviskách stanovili správcovia inžinierskych sietí a dotknuté orgány štátnej správy:
    - *Mestský úrad Považská Bystrica* v záväznom stanovisku podľa § 120 stavebného zákona pod č. Odd.ÚP/6054/2019/61594 zo dňa 23. 08. 2019.
    - *Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie* pod č. OÚ-PB-OSZP-2019/007958-3 ZB4 10 zo dňa 25. 06. 2019 a to najmä: V prípade akéhokoľvek zaobchádzania so znečisťujúcimi a obzvlášť znečisťujúcimi látkami je potrebné rešpektovať § 39 vodného zákona a Vyhlášku č. 200/2018 Z. z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd. Stavebníci sú povinní likvidovať vody z povrchového odtoku z prístupovej komunikácie a z vjazdov k rodinným domom na pozemkoch vo svojom vlastníctve, resp. iba so súhlasom vlastníka pozemku, na ktorý budú dažďové vody odvádzané.

- Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-PB-OSZP-2019/007959-2 ZG4 5 zo dňa 14. 06. 2019 a to najmä: s odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii predmetnej stavby je potrebné nakladať podľa predloženej projektovej dokumentácie a podľa zákona o odpadoch a zaobchádzať takým spôsobom, ktorý neohrozuje zdravie ľudí a nepoškodzuje životné prostredie. Odpady je potrebné odovzdať osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Stavebníci sú povinní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5 zákona o odpadoch požiadať tunajší orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní. K vyjadreniu je potrebné predložiť fotokópiu stavebného povolenia, zoznam druhov odpadov, ktoré pri realizácii stavby vznikli a uviesť spôsob nakladania s nimi, t. j. predložiť doklad o odovzdaní odpadu (faktúra, vážne lístky, potvrdenie od obce). Za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií je podľa § 77 ods. 3 zákona o odpadoch zodpovedná osoba, ktorej bolo vydané stavebné povolenie a podľa § 77 ods. 4 je zodpovedná osoba zároveň povinná vzniknuté stavebné odpady materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií.
- Mesto Považská Bystrica v povolení na pripojenie prístupovej komunikácie k stavbe „RD Sárinec, č. p. 1666/23 Považská Teplá“ na miestnu komunikáciu nachádzajúcu sa na pozemku KN-C parc. č. 1668/4 v k. ú. Považská Teplá pod č. Odd.SP/6038/2019/61556/DD - 5 zo dňa 26. 08. 2019 a to: Pri výjazde na miestnu komunikáciu nesmie byť ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a musí byť zabezpečený dostatočný rozhľad na obidva dopravné smery (v rozhľadovom poli neumiestňovať nepriehľadné ploty, pevné steny). Polomery vnútorných hrán pripojenia budú v zmysle STN 73 6102.
- Zjazd bude vybudovaný v súlade s projektovou dokumentáciou.
  - Napojenie na miestnu komunikáciu musí byť plynulé.
  - Vybudovaním zjazdu nesmie byť prerušené odvodňovacie zariadenie existujúcej komunikácie.
  - Počas výstavby a pri užívaní stavby zachovať prirodzený odtok povrchových vôd z celého cestného telesa a zamedziť znečisťovaniu miestnej komunikácie.
  - Pri budovaní zjazdu nesmie byť porušená konštrukcia a stabilita vozovky miestnej komunikácie.
  - Pri výjazde na miestnu komunikáciu nesmie dôjsť k jej znečisťovaniu a poškodzovaniu.
  - Na cestnom pozemku nesmie byť ukladaný materiál z výkopov a stavebný materiál.
  - Žiadateľ uvedie do pôvodného stavu všetky prípadné poškodenia na objektoch v majetku mesta Považská Bystrica, ktoré vzniknú realizáciou stavby.
  - Pri budovaní zjazdu nesmie byť ohrozená bezpečnosť cestnej premávky na miestnej komunikácii.
  - Pred začatím prác predložiť návrh prenosného dopravného značenia cestnému správnomu orgánu – mestu Považská Bystrica na určenie a ODI na odsúhlasenie.

- Žiadateľ v plnom rozsahu dodrží stanovisko majetkového správcu - mesta Považská Bystrica zo dňa 07. 01. 2019 pod č. Odd.ÚaVS/1412/2019/77043/DC31 – 5/PriT a to: s pripojením na miestnu komunikáciu súhlasíme za podmienky zachovania rozhládových pomerov, plynulého napojenia na miestnu komunikáciu, na miestnu komunikáciu a zachovania odvodňovacej priekopy vybudovaním cestného priepustu pod navrhovanou prístupovou komunikáciou s min. svetlosťou 500mm. Pripojenie žiadame realizovať v zmysle príslušných platných noriem, technických a právnych predpisov. V prípade poškodenia objektov vo vlastníctve mesta, ktoré vzniknú pri realizácii tejto stavby, budú tieto opravené na náklady žiadateľa. Začiatok a koniec prác nahlásiť správcovi miestnych komunikácií na e-mailovú adresu tomas.priedhorsky@povazska-bystrica.sk.
- *Ministerstvo vnútra SR, ORPZ, Okresný dopravný inšpektorát Považská Bystrica* pod č. ORPZ-PB-ODI-42-093/2018 zo dňa 27.08. 2019 najmä: na výjazdoch musí byť zabezpečený dostatočný rozhlad na prilahlé dopravné smery, sklon napojenia bude zrealizovaný smerom od miestnej komunikácie resp. tak, aby nedochádzalo k jej zaplavovaniu povrchovou vodou, pri stavebných prácach nesmie dochádzať k znečisteniu vozovky (zabezpečiť neodkladné odstránenie prípadného znečistenia dotknutých komunikácií), taktiež nesmie byť ohrozená plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky, je nevyhnutné dodržať podmienky stanovené správcom vyššie uvedenou akciou dotknutej pozemnej komunikácie, ako aj príslušným cestným správny orgánom, dopravné značenie (ďalej DZ) bude vyhotovené v zmysle platných technických podmienok a noriem, bude osadené v zmysle zásad pre používanie dopravného značenia na pozemných komunikáciách a podľa predloženého projektu prenosného DZ, DZ musí byť udržiavané v bezchybnom stave, nesmie byť poškodené a musí sa udržiavať v čistote, aby bola zabezpečená jeho neustála funkčnosť, DZ bude použité len v takom rozsahu a takým spôsobom, ako to vyžaduje bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, žiadame určiť osobu zodpovednú za stav prenosného dopravného značenia organizáciu stavebných prác a stav komunikácií, osoby vykonávajúce prácu na pozemných komunikáciách a v ich tesnej blízkosti, budú viditeľne označené bezpečnostným odevom oranžovej fluorescenčnej farby, stavebník zabezpečí v dostatočnom časovom predstihu informovanosť ODI o začiatku realizácie prác (najmenej 3 dni vopred), pred umiestnením DZ na mieste prizvať zodpovedného zástupcu ODI na kontrolu správnosti umiestnenia dopravných značiek.
- *Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s. Žilina* č. 4600053141 zo dňa 23. 07. 2019 najmä: V predmetnej lokalite katastra Považská Teplá, časť Vrtižer na parcele KN 1666/22, 1666/23 a v blízkosti sa energetické zariadenia v majetku SSD, a. s. nachádzajú - skrine, nadzemné vedenia VN, podperné body.
- V mieste vyznačenom na vami predloženej situácii ako stavba prístupovej komunikácie k dvom rodinným domom sa energetické zariadenia v majetku SSD nenachádzajú.
- Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. (WN vzdušné vedenie 110kV od krajného vodiča na každú stranu 15 metrov, VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú

stranu 10 metrov, NN vedenia od krajného vodiča je potrebné dodržať manipulačný, technický priestor 1 meter na každú stranu).

- Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť: stabilitu existujúcich podperných bodov a celistvosť uzemňovacej sústavy.
  - Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.
  - Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia ( vrátane ustanovení príslušných technických noriem ) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
  - V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel číslo 0800 159 000.
  - Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk), link: <https://online.sse.sk/vtc/vvtvc.wv> vytýči určený pracovník SSD. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby EZ na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v " Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.
  - V súbehu a križovaní zemných vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
  - Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb.
- *SPP - distribúcia, a. s. Bratislava* pod č. TD/NS/0496/2019/Ki zo dňa 18. 07. 2019 najmä: Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D, stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem, ak pri výkopových prácach bude odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka, odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu, prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D, každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727, upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo

bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.

- *Slovak Telekom, a. s. Bratislava* zo dňa 19. 09. 2019 pod č. 6611926408 najmä: pre vyznačené záujmové územie nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421 41 5001398. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

15. Stavba nesmie byť začatá, kým rozhodnutie o povolení stavby nenadobudne právoplatnosť podľa § 52 ods. 1 správneho poriadku.

Stavba môže byť užívaná až po kolaudácii. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona. K návrhu pripojí stavebník doklady uvedené v § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, podľa § 43 f stavebného zákona o overení vhodných stavebných výrobkov a podmienok stanovených v tomto rozhodnutí.



### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

Rozhodnutie sa nevydáva, nakoľko námietky v konaní neboli uplatnené.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právnu moc, nebola stavba začatá.

### **Odôvodnenie:**

Michal Sárinec, Považská Teplá 428, Považská Bystrica a Jakub Valjent, Považská Teplá 601, Považská Bystrica, obaja v zastúpení Inžiniering MH, s.r.o., Centrum 2304, 017 01 Považská Bystrica podali dňa 08. 08. 2019 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Prístupová komunikácia k dvom rodinným domom p.č. 1666/22-23“ na pozemku KN-C parc. č. 1666/46 všetky v katastrálnom území Považská Teplá. Uvedeným dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Považská Bystrica ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3a ods. 4 a § 16 cestného zákona a podľa § 120 stavebného zákona, v súlade s § 61 ods. 1 stavebného zákona oznámilo verejnou vyhláškou, z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania, pod č. Odd.SP/5879/2019/60511/DTX1 A-10 zo dňa 19. 08. 2019 začatie stavebného konania dotknutým orgánom a účastníkom konania a pretože sú mu dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť obsahovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej žiadosti upustilo podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci konania mohli do podkladov rozhodnutia nahliadnuť na Mestskom úrade v Považskej Bystrici, a svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 20. 09. 2019. Účastníkmi konania ani dotknutými orgánmi neboli v stanovenom termíne vnesené námietky k navrhovanej stavbe.

Špeciálny stavebný úrad v konaní preskúmal žiadosť stavebníka podľa § 62 stavebného zákona a bolo zistené, že povolením ani budúcim užívaním stavby nie je ohrozený verejný záujem ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Predložená dokumentácia spĺňa požiadavky určené všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu.

K projektovej dokumentácii sa vyjadrili: Stredoslovenská distribučná, a. s. Žilina; SPP – distribúcia, a. s. Bratislava; Považská vodárenská spoločnosť, a. s. Považská Bystrica; Slovak Telekom, a. s. Bratislava; Okresný úrad Považská Bystrica – odbor starostlivosti o životné prostredie; OR Hasičského a záchranného zboru v Považskej Bystrici; Ministerstvo vnútra SR, ORPZ v Považskej Bystrici – Okresný dopravný inšpektorát; Mestský úrad Považská Bystrica; mesto Považská Bystrica.

Stanoviská dotknutých orgánov a účastníkov konania nie sú záporné ani protichodné, boli skoorinované a zohľadnené v podmienkach tohto rozhodnutia.

K žiadosti bol doložený doklad o zaplatení správneho poplatku v sume 100 € (slovom: jednosta €) podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení jeho neskorších úprav v pokladni mesta Považská Bystrica.

Vzhľadom na to, že žiadateľom navrhnuté riešenie je technicky a ekonomicky zdôvodnené a nie sú ohrozené verejné záujmy a práva iných, tunajší špeciálny

stavebný úrad po doplnení dokladov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov. Podľa § 70 stavebného zákona je záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

**Poučenie:**

Podľa § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na mesto Považská Bystrica, Centrum 2/3, 017 01 Považská Bystrica.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Toto rozhodnutie povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia oznámenia.

JUDr. Martin Šajtlava  
vedúci oddelenia stavebného poriadku

Vybavuje: Ing. Ľudmila Jakubcová, ☎ 042/4305 515

Potvrdenie o verejnej vyhláške:

Vyvesená: .....  
(podpis a odtlačok pečiatky)

Zvesená:.....

Doručovanie verejnou vyhláškou:

Účastníci konania:

1. Žiadateľ: Michal Sárinec, Považská Teplá 428, Považská Bystrica a Jakub Valjent, Považská Teplá 601, Považská Bystrica, obaja v zastúpení Inžiniering MH, s.r.o., Centrum 2304, 017 01 Považská Bystrica

Vlastníci susedných resp. dotknutých nehnuteľností:

2. SLOVENSKÝ POZEMKOVÝ FOND, Búdkova 36, Bratislava, PSČ 817 15
3. Mesto Považská Bystrica, Oddelenie nakladania s majetkom, Centrum 2/3, Pov. Bystrica
4. Spoluvlastníci pozemku KN-E parc. č. 1-181/1 v k. ú. Považská Teplá
5. Spoluvlastníci pozemku KN-C 1667/3 v k. ú. Považská Teplá
6. Spoluvlastníci pozemku KN-C 1668/2 v k. ú. Považská Teplá
7. Andrej Šťastný, Považská Teplá 538, Považská Bystrica, PSČ 017 05
8. Mgr.Mária Bobotová, Považská Teplá 538, Považská Bystrica, PSČ 017 05
9. Pavol Valjent, Považská Teplá 601, Považská Bystrica, PSČ 017 05
10. Iveta Valjentová, Považská Teplá 601, Považská Bystrica, PSČ 017 05
11. Ing. František Zábojník, Považská Teplá 579, Považská Bystrica
12. Ing. Jana Mičková, Považská Teplá 578, Považská Bystrica, PSČ 017 05
13. Milan Škrabák, Považská Teplá 453, Považská Bystrica, PSČ 017 05
14. Lenka Uričová, Považská Teplá 419, Považská Bystrica, PSČ 017 05
15. Projektant: DAQE Slovakia, s.r.o., Žilina
16. Stavebný dozor: Ing. Michal Hrkota, Hatné 197, 01802 Dolná Mariková

Na vedomie: dotknuté orgány:

17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Slov. Partizánov 1130/50, Pov. Bystrica
18. OR Hasičského a záchranného zboru Považská Bystrica
19. Okresný úrad Považská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, Pov. Bystrica
20. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Ul. J. Červeňa 34, P.O. Box 18, 971 06 Prievidza
21. Mesto Považská Bystrica, Odbor prevádzky, údržby a služieb mesta, Centrum 2/3, 017 01 Pov. Bystrica
22. Okresné riaditeľstvo PZ, ODI Považská Bystrica
23. Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Nová 133, Považská Bystrica
24. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/A, Bratislava
25. SSE - Distribúcia, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
26. Slovak Telekom a. s., P. O. BOX 9, 010 08 Žilina